

"Согласовано"
Заместитель генерального директора
АО "Сервис-Недвижимость"

Лебедев Д.А.

« _____ » _____ 2023 г.

"Согласовано"
Заместитель генерального директора
АО "Сервис-Недвижимость"

Демченко Р.К.

« 25 12 » _____ 2023 г.

"Утверждаю"
Генеральный директор АО "Сервис-Недвижимость"

Дюмин Н.И.

« _____ » _____ 2023 г.

План
Текущего ремонта многоквартирных домов находящихся в управлении АО "Сервис-Недвижимость" на 2024 год

№ п.п	Наименование работ	Ед. изм.	Кол-во	Стоимость, руб.	Срок выполнения	Отметка о выполнении	Примечание
	ЖК ОХТА ХАУС						
	ул. Лагоды, д. 5, строение 1						
	Общестроительные работы						
	Всего общестроительные работы			-			
	Резервирование средств на аварийные и непредвиденные работы, возникающие в процессе текущей эксплуатации жилого дома в размере 25% от суммы начислений за 2024 год			504 575,49 Р			
	Всего по объекту			504 575,49 Р			
	Бюджет МКД по статье текущий ремонт на 2024 г			2 018 301,96 Р			
	Остаток средств по статье текущий ремонт на 01.12.2023			3 344 876,95 Р			

План текущего ремонта сформирован по результатам общего осеннего осмотра жилого комплекса. По итогам общего весеннего осмотра, в план текущего ремонта могут быть внесены корректировки*. В случае возникновения

* В соответствии с Правилами и нормами технической эксплуатации жилищного фонда, постановление правительства № 170 от 27 сентября 2003 г., организация по обслуживанию жилищного фонда осуществляет техническое обслуживание жилищного фонда, которое включает в себя организацию по обслуживанию жилищного фонда на основании планов осеннего осмотра устанавливает объемы работ по текущему ремонту, необходимых для подготовки здания и его инженерного оборудования к эксплуатации в следующий зимний период. По результатам весеннего

Начальник отдела текущего ремонта

Управляющий Д/Х

Ю.А. Романова О.М.

Совет дома, инициативная группа не избрана

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА
ТЕКУЩЕГО РЕМОНТА
ЯЩЕНКО А.В.