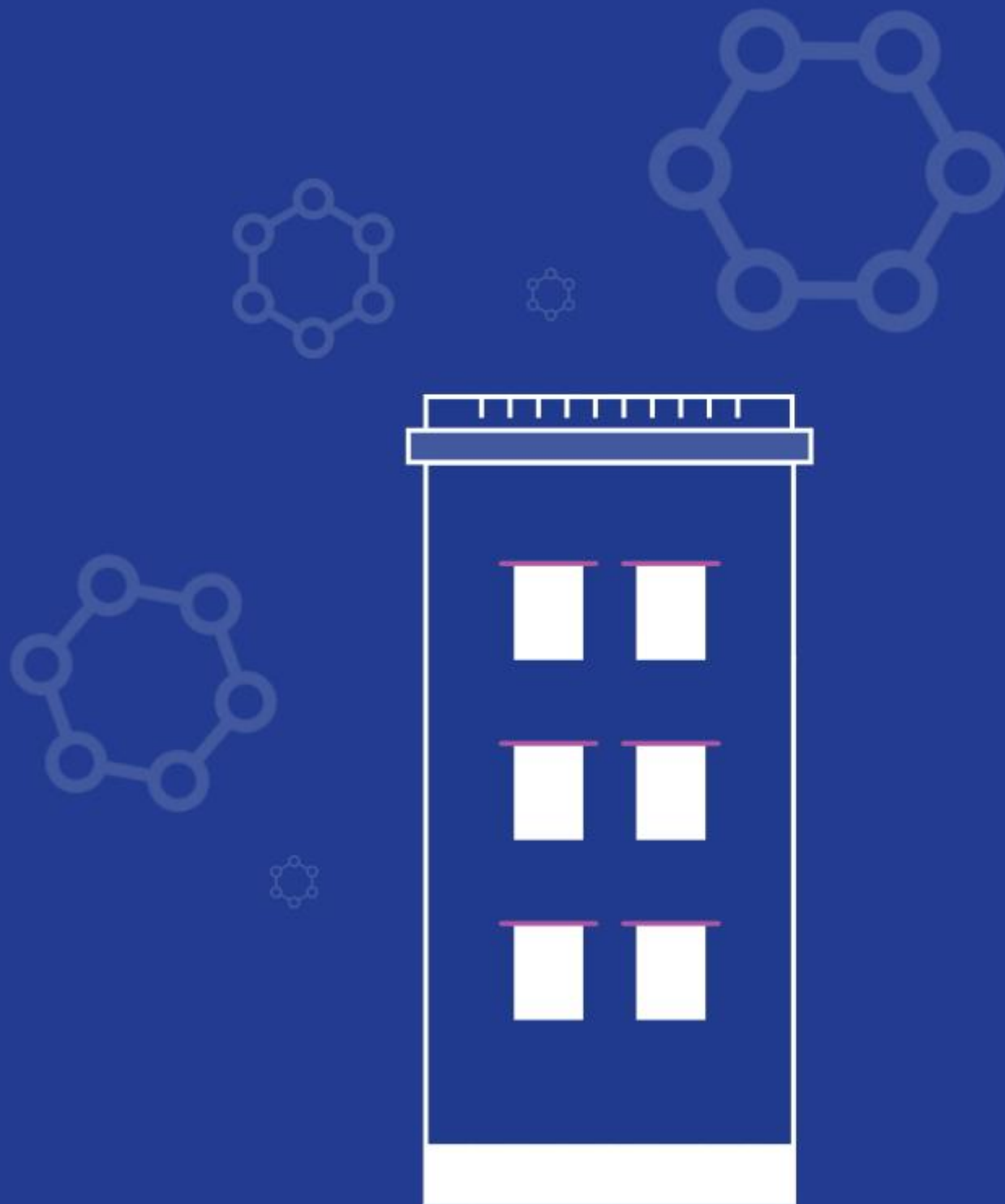


СОСТАВ ОБЩЕГО ИМУЩЕСТВА МНОГОКВАРТИРНОГО ДОМА



- **Каждый собственник** помещения в доме (это может быть квартира или нежилое помещение) **является также собственником части общедомового имущества на праве общей долевой собственности.**
- Именно обслуживание общего имущества дома – главная задача управляющей организации.
Подробнее о составе общего имущества можно прочитать в статье 36 Жилищного кодекса РФ.



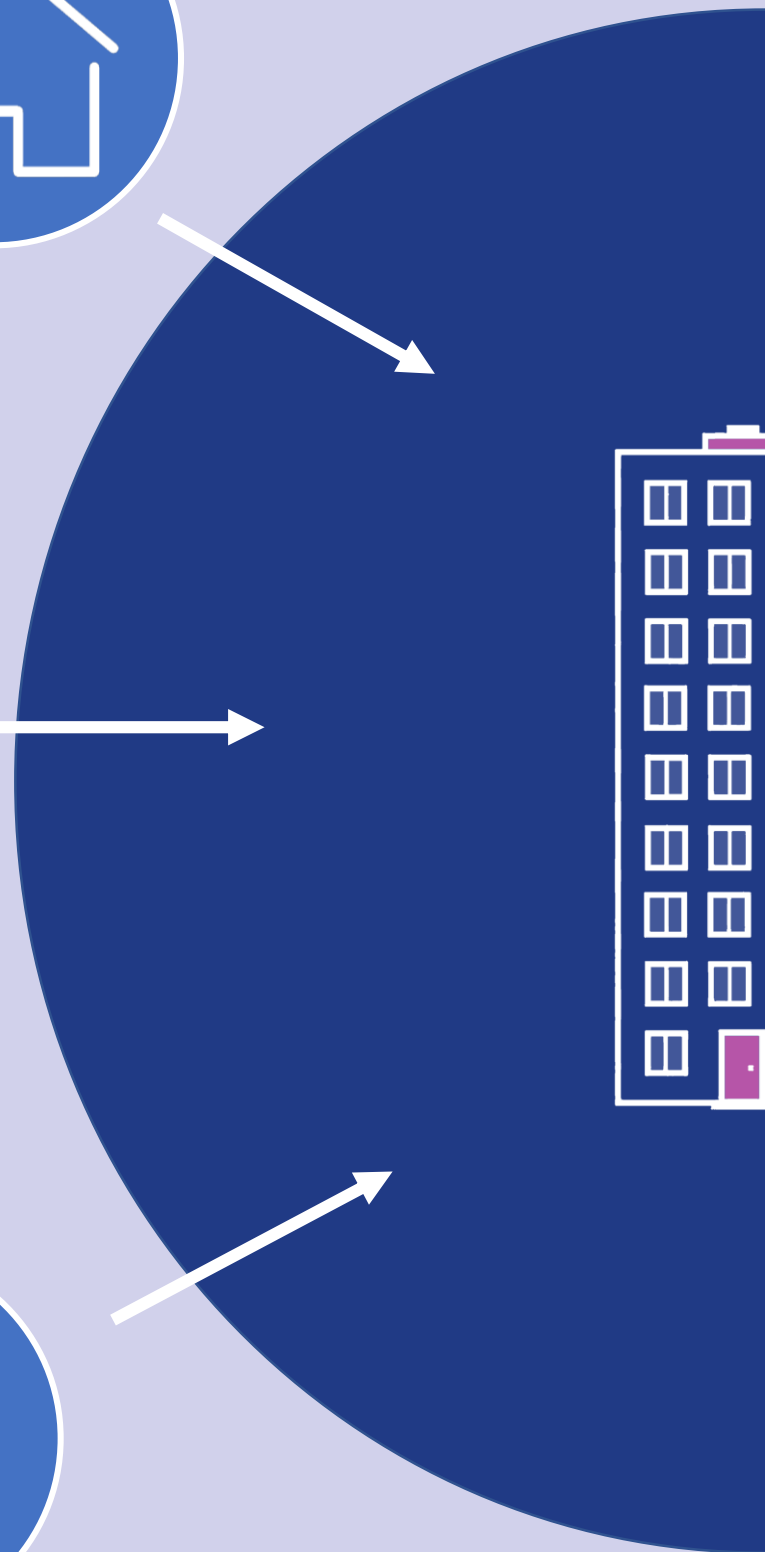
Ограждающие несущие и
ненесущие конструкции
(крыша, стены, двери, окна,
фундамент и пр.)

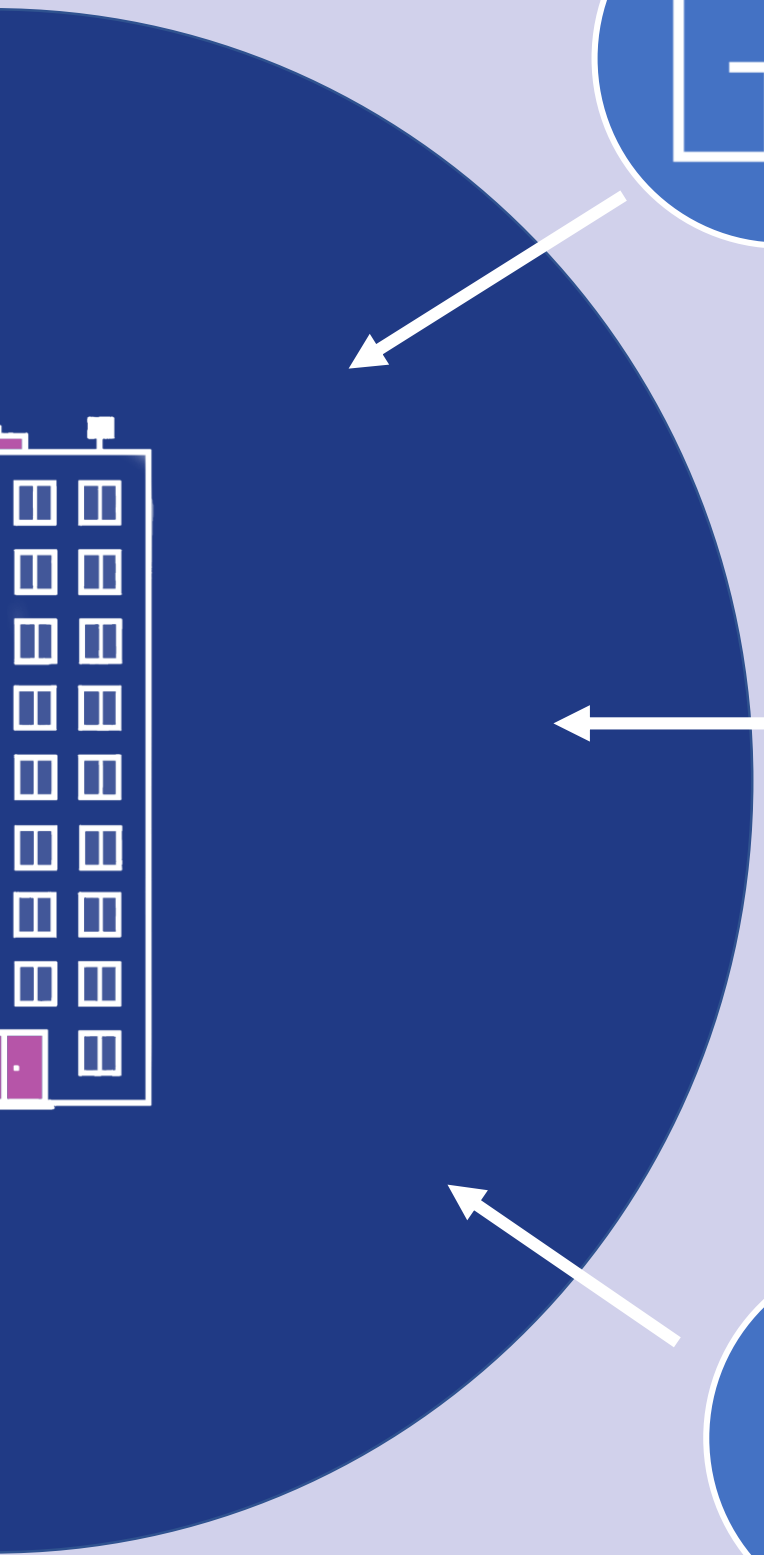


Квартиры,
лифтовые и квартирные
холлы, лестничные
площадки и лестницы



Земельный участок
с элементами
озеленения
и благоустройства





Технические этажи, подвалы,
чердаки, прочие помещения
при наличии (консьержные,
колясочные, мусоросборники)



Лифты
и лифтовые шахты



Механическое,
электрическое,
санитарно-техническое
и другое оборудование,
обслуживающее более
одного помещения