

Пожалуйста, заполните все необходимые поля бланка решения и поставьте свою подпись на каждой его странице

РЕШЕНИЕ № 3

собственника помещения на внеочередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, проводимом в форме очно-заочного голосования

Вид собрания: внеочередное. Форма проведения: очно-заочное.

Адрес: г. Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, дом 48, корпус 1, литера А.

Собственник:

(для физических лиц: Фамилия, имя, отчество - указывается полностью; для юридических лиц: наименование юридического лица - указывается полностью, номер ОГРН)

Представитель собственника:

(ФИО представителя собственника, дата и № доверенности, доверенность прилагается к решению)

Номер квартиры/помещения _____

Сведения о государственной регистрации прав собственности на квартиру / помещение

Номер государственной регистрации права <i>обязательно к заполнению</i>	Дата государственной регистрации права <i>обязательно к заполнению</i>	Общая площадь квартиры (помещения), без учёта балконов и лоджий (кв. м.) <i>обязательно к заполнению</i>	Доля в праве собственности на общее имущество МКД (%)

Решения собственника (представителя собственника) помещения в МКД по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня:

При голосовании по каждому вопросу выберите только один вариант ответа!

1. Принятие решения об избрании председателя и секретаря общего собрания собственников помещений.

Утвердить следующие кандидатуры: Председатель общего собрания – Комарова Ольга Владимировна, секретарь общего собрания – Шустова Наталья Борисовна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

2. Принятие решения об избрании членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений.

Утвердить следующие кандидатуры членов счетной комиссии: Крайнова Татьяна Борисовна, Понкратова Мария Анатольевна, Сироткина Анастасия Владимировна.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

3. Принятие решения об утверждении порядка подсчета голосов.

Принятие решения об определении порядка подсчета голосов собственников. Предлагается за 1 голос принять 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащий собственнику, принимающему участие в голосовании.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

4. Принятие решения о порядке приема оформленных в письменной форме решений собственников помещений в многоквартирном доме по вопросам, поставленным на голосование в случае проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме в форме заочного голосования опросным путем.

При проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, оформленные в письменной форме решения собственников передаются инициатору общего собрания собственников АО «Сервис-Недвижимость» и/или его представителям, которые действуют на основании доверенностей, оформленных в соответствии со ст. 185.1 ГК РФ. В период проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, местом передачи оформленных в письменной форме решений собственников является помещение 2-Н по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, дом 48, корпус 1, литера А (офис службы управления и эксплуатации АО «Сервис-Недвижимость») в соответствии с режимом работы.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

5. Принятие решения об избрании Совета многоквартирного дома.

Избрать Совет многоквартирного дома.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

6. Принятие решения об утверждении количества членов Совета многоквартирного дома.

Определить количество членов Совета многоквартирного дома не менее 3 и не более 4 (четырёх) человек.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись _____ Расшифровка _____ Дата « ____ » _____ 2024г.

7. Принятие решения об определении срока полномочий Совета многоквартирного дома.

Определить срок полномочий Совета многоквартирного дома до избрания нового состава, но не менее чем на 2 года.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

8. Принятие решения об избрании членов Совета многоквартирного дома.

Предложены следующие кандидатуры. В Совет многоквартирного дома войдут не менее 3 и не более 4 (четырёх) кандидатов, набравших по результату голосования более 50 % голосов от числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Курко Кирилл Геннадьевич (кв. 41)	«ЗА» <input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ» <input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» <input type="checkbox"/>
Стремковская Маргарита Сергеевна (кв. 41)	«ЗА» <input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ» <input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» <input type="checkbox"/>
Моциглов Виталий Витальевич (кв. 121)	«ЗА» <input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ» <input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» <input type="checkbox"/>
Сизов Антон Владимирович (кв. 374)	«ЗА» <input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ» <input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» <input type="checkbox"/>

9. Принятие решения об избрании председателя Совета многоквартирного дома.

Предлагается выбрать председателя Совета многоквартирного дома. Председателем Совета многоквартирного дома будет избран кандидат, вошедший в состав членов Совета дома, выразивший свое согласие стать Председателем Совета дома, набравший по результату голосования более 50% голосов от числа голосов собственников, участвующих в голосовании.

Моциглов Виталий Витальевич (кв. 121)	«ЗА» <input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ» <input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» <input type="checkbox"/>
Сизов Антон Владимирович (кв. 374)	«ЗА» <input type="checkbox"/>	«ПРОТИВ» <input type="checkbox"/>	«ВОЗДЕРЖАЛСЯ» <input type="checkbox"/>

10. Принятие решения о наделении Совета многоквартирного дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме.

Наделить Совет многоквартирного дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества дома по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, дом 48, корпус 1, литера А, начиная с плана на 2025 год. В случае не принятия решения по вопросу о наделении Совета дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества дома по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Маршала Жукова, дом 48, корпус 1, литера А, начиная с плана на 2025 год, управляющая организация осуществляет необходимые работы по текущему ремонту, перечень которых определяется в соответствии с действующим законодательством на основании сезонных актов осмотров многоквартирного дома, без дополнительного проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

«ЗА» «ПРОТИВ» «ВОЗДЕРЖАЛСЯ»

Подпись _____ Расшифровка _____ Дата « ____ » _____ 2024г.