

## У В Е Д О М Л Е Н И Е № 1

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Науки, дом 17, корпус 2, литера А.  
в форме заочного голосования

Настоящим уведомляем Вас, что по инициативе управляющей организации АО «Сервис-Недвижимость» (ОГРН 1077847491127) – инициатора общего собрания, будет проводиться внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт-Петербург, проспект Науки, дом 17, корпус 2, литера А.

В связи с наличием ограничений, действующих в период проведения собрания, согласно положений Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13 марта 2020 года № 121 «О мерах по противодействию распространения в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», а также в целях безопасности собственников, собрание проводится в заочной форме.

Дата начала проведения общего собрания: «07» декабря 2020 года.

Срок проведения общего собрания собственников: с «07» декабря 2020 года до 17 часов 00 минут «12» марта 2021 года.

**Решение по вопросам, поставленным на голосование в соответствии с повесткой дня общего собрания, осуществляется путем заполнения бланка Решения, который с 07 декабря 2020 года можно получить следующим образом:**

1. г. Санкт-Петербург, ул. Гжатская, дом 22, корпус 3 - Офис службы управления и эксплуатации;
2. Каждому собственнику будет направлен бланк решения для голосования через почтовый ящик;
3. Распечатать с ресурса в сети Интернет по адресу: <http://uksn.ru/> в разделе ОСС → ЖК «Гражданка Сити 2».

**Бланк Решения необходимо оформить и сдать до 14 часов 00 минут «12» марта 2021 г. по следующим адресам:**

1. г. Санкт-Петербург, ул. Гжатская, дом 22, корпус 3 - Офис службы управления и эксплуатации;
2. г. Санкт-Петербург, проспект Науки, дом 17, корпус 2, литера А парадные №1 и №5.

**Подсчет голосов и подведение итогов голосования будет проводить счетная комиссия «15» марта 2021 г. в 14 часов 00 минут по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., дом 2, лит. А, кабинет 3.13.**

Результаты голосования будут размещены на информационном стенде дома для ознакомления собственниками до «25» марта 2021 года, а также на ресурсе [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru).

С материалами и информацией по вопросам повестки дня можно ознакомиться ежедневно с 07.12.2020 с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Санкт-Петербург, ул. Гжатская, дом 22, корпус 3 - Офис службы управления и эксплуатации, тел.: 386-38-41.

Отчет АО «Сервис-Недвижимость» за 2019 год об исполнении договора управления размещен на ресурсе [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru)

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме.

**С вопросами повестки дня общего собрания Вы можете ознакомиться на оборотной стороне листа**

### **Повестка дня:**

1. Избрание председателя и секретаря общего собрания собственников.
2. Избрание членов счетной комиссии общего собрания собственников.
3. Принятие решения об утверждении порядка подсчета голосов.
4. Принятие решения об определении порядка оказания услуг по контролю доступа в подъезды (консьержи) и услуг по контролю за придомовой территорией дома, а также установлении размера соответствующей оплаты.
5. Избрание Совета дома.
6. Утверждение количества членов Совета дома.
7. Определение срока полномочий Совета дома.
8. Избрание членов Совета дома.
9. Избрание председателя Совета дома.
10. О наделении Совета дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД.