

## У В Е Д О М Л Е Н И Е № 2

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений  
в многоквартирном доме, расположенном по адресу:  
г. Санкт Петербург, ул. Уральская, дом 6, стр. 1.

### **в форме очно-заочного голосования.**

Настоящим уведомляем Вас, что по инициативе АО «Сервис-Недвижимость» (ОГРН 1077847491127) – инициатора общего собрания собственников, для проведения внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Санкт Петербург, ул. Уральская, дом 6, стр. 1, был установлен период с 17 июня 2020 года по 27 ноября 2020 года.

**В связи с действием положений Постановления Правительства Санкт-Петербурга от 13 марта 2020 года №121 «О мерах по противодействию распространения в Санкт-Петербурге новой коронавирусной инфекции (COVID-19)», и действующих в период проведения собрания ограничений, для соблюдения требований действующего законодательства РФ, и в целях соблюдения прав и интересов собственников, инициатор общего собрания внес следующие изменения в регламент проведения очно-заочного голосования:**

**Бланк Решения необходимо оформить и сдать до 17:00 «26» февраля 2021 г. по следующим адресам:**

1. г. Санкт-Петербург, наб. реки Смоленки, дом 3, корп. 1, пом. 3-Н, Офис службы управления и эксплуатации (урна для голосования);
2. Распечатать с ресурса в сети Интернет по адресу: <http://uksn.ru/> в разделе ОСС → ЖК «Самоцветы».
3. г. Санкт-Петербург, пр. Богатырский, д. 2, лит. А, каб. 3.13.

**Подсчет голосов и подведение итогов голосования будет проводить счетная комиссия «01» марта 2021 г. в 14:00 по адресу: г. Санкт-Петербург, Богатырский пр., дом 2, лит. А, кабинет 3.13.**

С материалами и информацией по вопросам повестки дня можно ознакомиться ежедневно с 08 ч. 00 мин. до 17 ч. 00 мин. по адресу: г. Санкт Петербург, наб. реки Смоленки, дом 3, корп. 1, пом. 3-Н, Офис службы управления и эксплуатации, тел.: 602-17-60, г. Санкт-Петербург, пр. Богатырский, д. 2, лит. А, каб. 3.13, тел. 348-34-59.

Результаты голосования будут размещены на информационных стендах дома для ознакомления собственниками до 11.03.2021 г., а также на ресурсе [www.dom.gosuslugi.ru](http://www.dom.gosuslugi.ru)

Просим Вас принять участие в общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме!

### **С вопросами повестки дня Вы можете ознакомиться на оборотной стороне листа**

#### **Повестка дня:**

1. О выборе председателя и секретаря общего собрания.
2. Об избрании членов счётной комиссии общего собрания.
3. Избрание Совета дома.
4. Утверждение численного количества членов Совета дома.
5. Определение срока действия Совета дома.
6. О выборе членов Совета дома.
7. О выборе председателя Совета дома из числа избранных членов Совета дома.
8. О наделении Совета дома полномочиями на принятие решения о текущем ремонте общего имущества в МКД.
9. Принятие решения о предоставлении во временное индивидуальное пользование на возмездной основе общего имущества многоквартирного дома собственникам помещений и иными лицами, в том числе для установки и эксплуатации конструкций и оборудования различного назначения.
10. Принятие решения об определении лица, которое от имени собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено на заключение договоров об использовании общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе договоров на установку и эксплуатацию конструкций и оборудования различного назначения, на представление документов на согласование переустройства и (или) перепланировки помещения, входящего в состав общего имущества в многоквартирном доме.
11. Об утверждении порядка приобретения дополнительной мощности электрической энергии.
12. Принятие решения о доступе в многоквартирный дом провайдера Интернет-услуг.
13. Принятие решения об установке садово-парковых скамеек, с последующим включением их в проект дополнительного благоустройства. (Вопрос включён по требованию собственников)